

Comune di Riva Valdobbia (Vercelli)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N.7 CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO VARIANTE N.21 AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI ART.17 COMMA 5, L.R. N.56/77 E S.M.I.**

**IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Omissis....  
D E L I B E R A**

1. *Di approvare il progetto definitivo di variante parziale n. 21 (ai sensi dell'art.17, 5° comma, L.R. N.56/77 e sm.i.) al vigente P.R.G.C. proposto ed inserito nel presente deliberato, riportato nelle tavole e documenti allegati – i quali costituiscono parte integrante e sostanziale – così distinti:*
  - *Relazione tecnica con allegati*
  - *Norme Tecniche di attuazione (Aggiornate alla presente Variante parziale n. 21)*
  - *Variante Parziale n. 21 – Procedura di V.A.S. Verifica preventiva*
  - *Tav.7P – Previsioni di Piano delle aree urbanizzate ed urbanizzande – Variante generale 2006 vigente*
  - *Tav.7P – Previsioni di Piano delle aree urbanizzate ed urbanizzande – Variante 21*
  - *Tav.8P – Previsioni di Piano delle aree urbanizzate ed urbanizzande – Variante 21*
  - *Tav.7P/Urb. – Previsioni di piano delle aree urbanizzate ed urbanizzande con individuazione delle opere di urbanizzazione esistenti*
  - *Tav.8P/Urb. – Previsioni di piano delle aree urbanizzate ed urbanizzande con individuazione delle opere di urbanizzazione esistenti*
  - *Tav.15P – Sviluppi della Variante al P.R.G.I. relativi al territorio comunale con carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica – zona di fondovalle;*
  - *Tav.16P – Sviluppi della Variante al P.R.G.I. relativi al territorio comunale con carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica – zona Val Vogna;*
  - *Relazione Geologica;*
  - *Zona Val Vogna: carta geologica e geomorfologica con indicazione delle classi di idoneità geologica all' utilizzo urbanistico ai sensi della CIRC.7/LAP e s.m.i.;*
  - *Zona fondo valle: carta geologica e geomorfologica con indicazione delle classi di idoneità geologica all' utilizzo urbanistico ai sensi della CIRC.7/LAP e s.m.i.;*
2. *Di dare atto della non assoggettabilità alla V.A.S. della Variante Parziale n. 21 al P.R.G.C.- Variante 2006 vigente, come da “Provvedimento finale di verifica” emesso dall' autorità comunale competente in materia di VAS con determinazione n. 124 del 05/10/2018, in quanto non incisiva in merito ad impatti ambientali potenzialmente derivabili nelle zone interessate dagli obiettivi sopra citati;*
3. *Di dare atto che per le risposdenze di quanto previsto dal comma 7, dell' art.17 della L.R. 56/77 e s.m.i. si rimanda a quanto espressamente indicato nella relazione tecnica di variante e precisamente:*
  - a) **NON** *modifica l' impianto strutturale del Piano Regolatore Generale vigente e la funzionalità delle infrastrutture urbane di rilevanza sovracomunale;*

- b) **NON** riduce la quantità globale delle aree a servizi per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto, comunque, dei valori minimi, di cui alla L.R. 56/77 e s.m.i.;
  - c) **NON** aumenta, per più di 0,50 metri quadrati per abitante la quantità globale delle aree a servizi, oltre i minimi previsti dalla L.R. 56/77 e s.m.i.;
  - d) **NON** incide sulla struttura generale dei vincoli nazionali e regionali indicati dal Piano Regolatore Generale vigente a tutela di esigenze storiche, artistiche, paesaggistiche, ambientali e idrogeologiche;
  - e) **NON** incrementa la capacità insediativa residenziale del Piano Regolatore Generale vigente oltre il 4% della situazione vigente
  - f) **NON** incrementa, oltre quanto disposto dall'art. 17 comma 4° della L.R. 56/77 e succ. mod. ed int., le superfici territoriali o gli indici di edificabilità del Piano Regolatore Generale vigente, relativamente alle attività economiche: produttive, direzionali, turistico-ricettive, risultanti dagli atti nei Comuni con popolazione non eccedente i diecimila abitanti.
4. Di trasmettere successivamente (decorso l'ulteriore termine di pubblicazione) copia della presente deliberazione ad avvenuta esecutività alla Provincia di Vercelli ed alla Regione Piemonte – Settore Pianificazione – per i provvedimenti di competenza;
  5. Di pubblicare estratto della presente Delibera su Bollettino Ufficiale Regionale.

Di dichiarare, stante l'urgenza di rispettare le tempistiche previste per l'approvazione della Variante n. 21 al vigente P.R.G.C., il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, Art.134, del D.Lgs. 18-08-2000, n.267.

Il Responsabile del servizio F.F.  
Michele Dott. Regis Milano